

Verbouwing woonhuis, Amsterdam

Opdrachtgever: de heer M. Evenhuis

Oplevering: 2007

Uitvoering: Roger Jennissen Interieurbouw, Den Haag

De indeling van het pand aan de Belamystraat 53 bestond oorspronkelijk uit twee bedrijfsruimten op de begane grond, twee woningen op de eerste verdieping, twee woningen op de tweede verdieping en twee (berg)zolders op de derde verdieping. In 1925 is de onderdoorgang met poort gemaakt ten koste van 1 bedrijfsruimte, waarbij tevens de uitbouw direct naast het Olympia is gesloopt en de tweede en derde verdieping zijn samengevoegd tot 1 wooneenheid.

Omdat de tweede verdieping uit twee smalle en vrij diepe beuken bestond was er de wens ontstaan om die woonlaag meer bij elkaar te trekken door het maken van grote doorbraken in de constructieve scheidingswand. Daarnaast is er een vide gemaakt zodat enerzijds op die plek meer hoogte in de 2,70 meter hoge ruimte ontstaat, en anderzijds om een verticale relatie te krijgen tussen de tweede- en derde verdieping. Dit gaf tevens de mogelijkheid om een nieuwe pui in de, bouwkundig in slechte staat verkerende, achtergevel te plaatsen die voor meer daglichttoetreding zorgt en die bovendien de verticale relatie tussen de twee verdiepingen versterkt. In de vide is vervolgens een tweede trap geplaatst die eveneens de verticale relatie versterkt en bovendien nu de mogelijkheid geeft om 'rond' te lopen in het huis.

De nieuw gemaakte badkamer is geheel opgebouwd met watervast multiplex dat vervolgens waterdicht is bekleed met een witte epoxylaag (als bij een surfplank). Op deze wijze is een compleet voeg- en naadloze badkamer gemaakt. De badkamer is tussen de slaapkamer en de vide geplaatst en kan aan beide zijden worden afgesloten door middel van schuifdeuren van Mahonie multiplex (edelplaat). Het daglicht in de badkamer komt in dat geval van een aantal nieuw geplaatste daklichten.

Verbouwing woonhuis, Amsterdam



Foto: Joost Brouwers

ARCHITECTENBUREAU FILIP MENS

Verbouwing woonhuis, Amsterdam



Foto: Joost Brouwers

ARCHITECTENBUREAU FILIP MENS

Verbouwing woonhuis, Amsterdam



Foto: Joost Brouwers

ARCHITECTENBUREAU FILIP MENS

Verbouwing woonhuis, Amsterdam



Foto: Joost Brouwers

ARCHITECTENBUREAU FILIP MENS

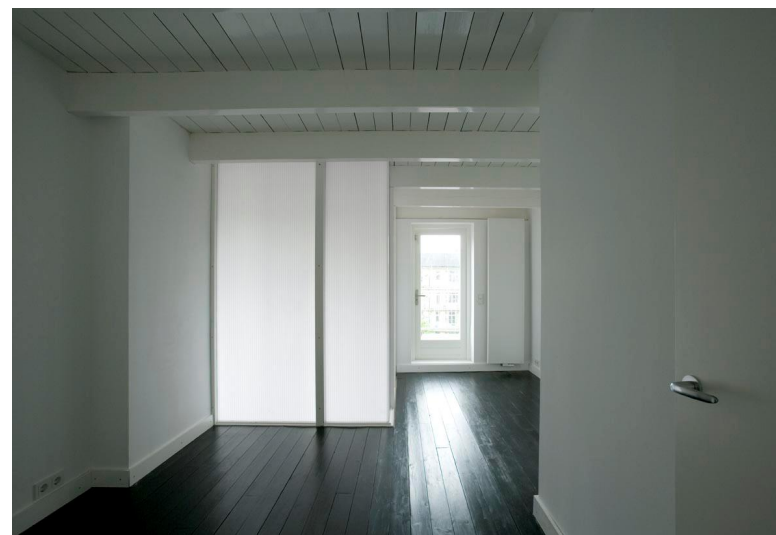
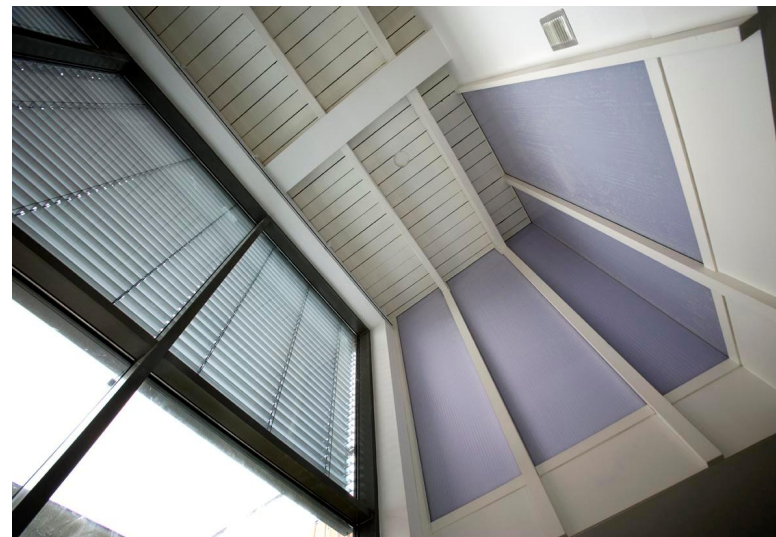
Verbouwing woonhuis, Amsterdam



Foto: Joost Brouwers

ARCHITECTENBUREAU FILIP MENS

Verbouwing woonhuis, Amsterdam



Foto's: Joost Brouwers

ARCHITECTENBUREAU FILIP MENS